

آموزش نحوه دریافت "پرداختی اول"

- پس از ثبت درخواست اقدامی با عنوان "تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)" برای نماینده فنی و یا مالک ارسال میگردد. در شرایطی که متقاضی پرداخت اول نمی باشد بایستی توضیحات خود را مکتوب کرده و گزینه "مورد تایید نیست" را انتخاب نمایید

ردیف	موقعیت ملک	شماره درخواست	کد نوسازی	عنوان	تعداد اقدامات
1		10021411	۷-۲-۲۸-۸-۱-۰-۰	بروانه ساختمانی مرحله اول (احداث بنا، تجدید بنا، اصلاح...)	1

درخواست شماره 10021411 با کد نوسازی ۷-۲-۲۸-۸-۱-۰-۰ (مالک) جهت ادامه کار به 1 اقدام زیر نیاز دارد.

1. نیاز به تایید «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» توسط شما می باشد.

جهت مشاهده ی گزارش ضمیمه شده در خصوص مورد «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» روی دکمه مشاهده گزارش کلیک نمایید. مشاهده گزارش

توضیحات
محل نوشتن توضیحات

مورد تایید است مورد تایید نیست

ثبت

- اگر تقاضای پرداخت وجه داشته باشید در ابتدا فرم "تقاضای واریز وجه اولیه" را از قسمت گزارشان دریافت نموده

1. نیاز به تایید «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» توسط شما می باشد.

جهت مشاهده ی گزارش ضمیمه شده در خصوص مورد «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» روی دکمه مشاهده گزارش کلیک نمایید. مشاهده گزارش

توضیحات
محل نوشتن توضیحات

مورد تایید است مورد تایید نیست

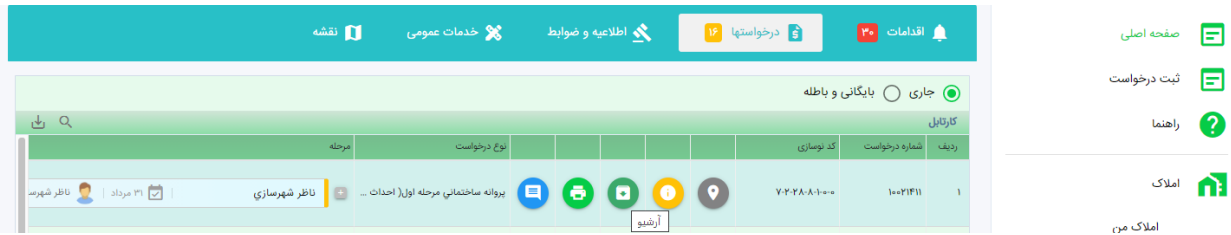
ثبت

۳- بخش مربوط به اطلاعات مالک و یا وکیل را تکمیل نمایید

صفحه: ۱ از ۱ کد فرم: FR-033-1005 شماره ویرایش: ۰۲ تاریخ ویرایش: ۱۳۹۸/۰۵/۳۱	فرم درخواست واریز وجه اولیه	
نام منطقه: _____ شماره ثبتی: _____ تاریخ ثبتی: _____	۷ ۱۰۰۲۱۶۱۱ ۱۴۰۰/۰۵/۳۱	نام منطقه: _____ شماره ثبتی: _____ تاریخ ثبتی: _____
با سلام و تقدیم احترام؛ اینجانب آقای / خانم _____ مالک / وکیل قانونی ملک با کد نویسی _____ درخواست واریز وجه به مبلغ _____ ریال تحت عنوان پیش پرداخت اولیه جهت صدور پروانه تجدید بنا و همزمان تقاضای بررسی در کمیته قبی را دارم. همچنین متعهد می گردم، در صورت عدم موافقت با درخواست اینجانب توسط کمیته قبی ادعایی در این خصوص نداشته و صرفاً عین مبلغ واریزی به شماره حساب اینجانب نزد بانک _____ واریز گردد. خواهشمند است، با عنایت به مدارک پیوست، جهت بررسی درخواست مذکور، اقدام لازم را مبذول فرمایید. نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء مالک / وکیل		
رئیس محترم اداره امور مالی باسلام و تقدیم احترام؛ طبق بررسی صورت گرفته؛ با درخواست مذکور موافقت می گردد. / نمی گردد. مستدعی است، اقدام لازم جهت تأییدیه واریز مبلغ _____ ریال به حساب سپرده شهرداری مبذول فرمایید. نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء رئیس اداره شهرسازی منطقه		
رئیس محترم اداره درآمدهای عمومی باسلام و تقدیم احترام؛ واریز قبض پرداختی به مبلغ _____ ریال و شماره قبض _____ در تاریخ _____ مورد تأیید می باشد. نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء رئیس اداره امور مالی منطقه		
رئیس محترم اداره امور مالی باسلام و تقدیم احترام؛ با عنایت به صورت جلسه _____ به شماره _____ و تاریخ _____ با درخواست مذکور جهت موافقت گردید. / موافقت نگردید. خواهشمند است، نسبت به: واریز مبلغ _____ ریال از حساب سپرده به حساب درآمد عودت مبلغ _____ ریال به شماره حساب مذکور آقای / خانم _____ واریز مبلغ _____ ریال با شناسه قبض _____ و شناسه پرداخت _____ به حساب درآمد اقدام فرمایید. نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء رئیس اداره درآمدهای عمومی منطقه		



۴- پس از تکمیل اطلاعات فرم مذکور بایستی در آرشیو آپلود گردد



۵- در گام نهایی نیز مبلغ را اقدام ثبت و گزینه مورد تایید است را انتخاب نمایید

۱. نیاز به تایید «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» توسط شما می باشد.

جهت مشاهده ی گزارش ضمیمه شده در خصوص مورد «تقاضای واریز پرداختی اول (رقم پرداختی اول را در کادر زیر درج نمایید)» روی دکمه مشاهده گزارش کلیک نمایید. [مشاهده گزارش](#)

توضیحات
محل نوشتن توضیحات

مورد تایید است مورد تایید نیست

۶- اقدام فوق منجر به ایجاد مرحله ای با عنوان "کنترل فیش پرداختی اول" در ecity می شود

گزارش ها پرونده

نوع پرونده: پروانه ساختمانی مرحله اول (رقم پرداختی اول) مرحله: کنترل فیش پرداختی اول

شماره پرونده: ۱۵۰۲۱۴۱۱ کد: ۷۰۲۰۸۰۸۰۰۰ تاریخ تشکیل: ۱۳۰۲/۰۵/۳۱ تایید و اتمام: آرشیو الکترونیکی

چک لیست توضیحات تاریخچه تغییرات

مرتبط با خودم همه چک لیست های فرآیند

کنترل فیش پرداختی اول

نیازمند کنترل بیشتر فیش توسط شهرداری نمی باشد

توضیحات: ۱۲۲

تایید عدم تایید در حال بررسی

تکمیل مدارک

توضیحات: SWSS

تایید عدم تایید در حال بررسی

درخواست توسط مالک تایید شد.

فرم درآمد برای ناظرین درآمد فعال شده و می تواند طبق روال عادی اقدام به صدور فیش و قطعی نمودن آن نمایند. در شرایطی که نقص اطلاعاتی مشاهده شد و یا فایل آپلود شده نیازمند تغییرات بود ، چک لیست "تکمیل مدارک" را با توضیحات عدم تایید نمایید تا متقاضی اقدام به اصلاح اطلاعات نماید

در شرایطی که چک لیست "نیازمند کنترل بیشتر فیش توسط شهرداری نمی باشد" را عدم تایید نمایید .
چاپ فیش سپرده برای متقاضیان فراهم خواهد شد

۱. نیاز به تایید «بررسی و پرداخت فیش سپرده» توسط شما می باشد.

جهت مشاهده ی گزارش ضمیمه شده در خصوص مورد «بررسی و پرداخت فیش سپرده» روی دکمه مشاهده گزارش کلیک نمایید. مشاهده گزارش

فیش های درآمدی قابل پرداخت

ردیف	شماره فیش	شناسه قبض	شناسه پرداخت	مبلغ قابل پرداخت	تاریخ تایید	ساعت تایید	عملیات
۱	۰۰۰۷۳۲۲۱۹۰۸۶	۱۰۰۱۷۱۰۰۴۰۷۰۲	۰۰۰۰۰۵۰۱۰۱۳۲	۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۶/۰۱	۱۲:۴۱:۱۸	پرداخت چاپ

بازآوری