



ابلاغ مصوبه

جناب آقای ارجانی

شهردار محترم مشهد مقدس

موضوع: نحوه پاسخگویی به درخواست‌های جاری در زمان ابلاغ طرح‌های تفصیلی جدید

سلام علیکم

با احترام، طرح شماره ۹۱۹۲/۱۴۰۰/۶/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ با قید دو فوریت با موضوع نحوه پاسخگویی به درخواست‌های جاری در زمان ابلاغ طرح‌های تفصیلی جدید، در جلسات علنی مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ شورای اسلامی شهر مشهد مقدس مطرح و ضمن موافقت با دو فوریت آن به شرح زیر به تصویب رسید.

مأموریت‌ها

ماده واحد: شهرداری مشهد مکلف است، با عنایت به ابلاغ طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب مشهد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۹ و همچنین مساعدت در اجرای مصوبات شماره ۳۹۹۵/۱۴۰۰/۵/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ و ۶۴۴۲/۱۴۰۰/۵/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ و در راستای تکريم و پاسخگویی به مودیان و شهروندان، به شرح بندها و تبصره‌های زیر اقدام نماید:

۱- در خصوص اشخاص حقیقی و حقوقی که به صورت نقد یا تهاتر نسبت به پرداخت بخش یا تمام بدهی خود به شهرداری تا قبل از تاریخ ابلاغ طرح تفصیلی جدید مربوط اقدام نموده‌اند، در صورت درخواست ایشان و تسویه حقوق شهرداری، تا دو ماه پس از تاریخ ابلاغ طرح، پاسخگویی براساس ضوابط شهرسازی زمان پرداخت اول صورت پذیرد.

تبصره ۱- اشخاص حقوقی دارای قرارداد تهاتر با شهرداری که بستانکاری ثبت شده از محل آن در شهرداری قبل از تاریخ ابلاغ طرح تفصیلی جدید مربوط باشد، می‌توانند تا دو ماه پس از ابلاغ طرح، براساس شرایط مندرج در قرارداد، نسبت به تهاتر طلب خود با درخواست مجوزهای ساختمانی ثبت شده قبل از ابلاغ طرح، وفق ضوابط ملاک عمل شهرسازی قبل از ابلاغ طرح، با پرداخت حداقل بیست (۲۰) درصد آن به صورت نقدی، اقدام نمایند.

تبصره ۲- برای املاک دارای درخواست افزایش ارزش بهره‌برداری اعیان که در بدنه معابر شهری، با عملکرد همخوان با بهره‌برداری مورد درخواست استقرار یافته باشند و دارای رای جریمه از بابت زیربنای اعیان بخش مورد نظر در کمیسیون ماده صد هستند، در صورتی که تا دو ماه پس از ابلاغ طرح تفصیلی جدید مربوط نسبت به تعیین تکلیف و تصفیه حساب بدهی خود اقدام نمایند براساس ضوابط شهرسازی قبل از ابلاغ طرح، پاسخگویی لازم صورت پذیرد.



مذنی مصوبه

تبصره ۳- مالکین املاک در مسیری که براساس طرح تفصیلی قبلی و تا قبل از ابلاغ طرح تفصیلی جدید مربوط با شهرداری صلحنامه در خصوص عرصه در مسیر منعقد نموده‌اند، در صورتی که تا دو ماه پس از ابلاغ طرح نسبت به تعیین تکلیف و تسویه بدهی خود اقدام نمایند، براساس ضوابط ملاک عمل قبل از ابلاغ طرح، پاسخگویی لازم صورت پذیرد.

۲- مدت زمان اجرای مصوبات به شماره ۱۴۰۰/۵/۱۴۰۰/۳۹۹۵/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ و ۱۴۰۰/۵/۱۴۰۰/۶۴۴۲/ش مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ از پایان شهریور ماه به پایان آبان ماه سال ۱۴۰۰ افزایش یافت.

۳- شهرداری مشهد مقدس موظف است به نحو مقتضی نسبت به اطلاع رسانی مفاد این مصوبه اقدام لازم را به عمل آورد.

بدیهی است این مصوبه با رعایت قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران لازم الاجراست. (۲)۵

سن موحدیان

رئیس شورای اسلامی شهرستان مشهد

رونوشت

۱. نمایندگان محترم مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی برای استحضار
۲. رئیس محترم شورای اسلامی استان خراسان رضوی برای استحضار
۳. رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان مشهد مقدس برای استحضار
۴. مدیر کل محترم بازرسی استان خراسان رضوی برای استحضار
۵. مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان رضوی برای استحضار
۶. اعضای محترم شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای استحضار
۷. مشاور عالی و مدیر کل محترم حوزه ریاست شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی
۸. مدیر محترم تدوین و پیگیری اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی
۹. رئیس محترم مرکز پژوهشهای شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی
۱۰. معاون محترم نظارت، پایش و پیگیری برنامه شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی
۱۱. مدیران محترم شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی
۱۲. دبیران محترم شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای آگاهی